

426
29/11/13

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT PATNA
(Civil Writ Jurisdiction)

C. W. J. C. No. of 2013
Shiv Nandan Ran ... Petitioner
--- Versus ---
The State of Bihar and others ... Respondents

sub. :- Others misc. matter

Group - I

I N D E X

<u>Sl. no.</u>	<u>Particulars</u>	<u>Page no.</u>
1.	Synopsis	... A - B
2.	Writ application with affidavit.	... 1 to 10
3. Annexure-1	A photo copy of an agreement dt. 08.10.2009.	... 11 to 12
4. Annexure-2	A photo copy of the legal notice dt. 30.04.2010	... 13 to 15
5. Annexure-3 series	A photo copy of an affidavit dt. 23.05.2010.	... 16 to 19
5. Annexure-4	A photo copy of Registration no. 379 dt. 12.01.2010. 20 to 24
7.	Vakalatnama.	

: B :

12.10x 01.2010 - Registration no. 379 is registered

Annexure-4

in favour of Respondent no. 5.

30.04.2010 - ~~AN~~ ^{Against} ~~affidavit~~ respondent no. 4 ~~has~~ sent
Legal notice by the petitioner.

Annexure-2

~~Exhibits~~

~~received advance for land.~~

23.06.2010. - An affidavit respondent no. 4 has

Annexure.3
series

received advance for land.

Hence this writ application is being filed.

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT FAIRBA

(CIVIL WRIT JURISDICTION)

C. W. J. C. No.

of 2013

In the matter of an

application under Article

226 of the Constitution

of India.

and

In the matter of :-

Shri Madan Singh son of Late Batsdwar Singh,

resident of village + Airaha Tola, Piprahi, Chhatlakh,

District- Madhepura.

...

Petitioner

--- Versus ---

1. The state of Bihar through the collector, Madhepura.
2. The District Magistrate, Madhepura.
3. The Registrar, Registration, District Registration Office, Madhepura.

4. Mott. Sindia Devi wife of Late Chhetri Yadvu

Resident of village - ~~xxx~~ Arrah Tola Piprhi.

P. - Chailadh, District- Madhepura.

5. Upendra Das son of Late Satohundra Das, Resident

of village - Arrah Tola Piprhi, P. - Chailadh.

District- Madhepura.

... Respondents

IC,

The Hon'ble Mr. Justice Sekar . . . Chief
Justice of the Hon'ble High Court of Judicature at
Patna and Her companion Justices of the said
Hon'ble Court.

The humble petition on
behalf of the petitioners
above named.

Most respectfully sheweth :-

1. That through this application the petitioner
makes a prayer for issuance of any appropriate writ

writs, order(s), direction(s) for commanding the respondents specially respondent no. 3 to cancel the Registry no. 379 which was get Registered on 12.01.2010 in the name of respondent no. 5 by Mostt. Binda Devi by putting pressure upon her thumb impression.

2. That the petitioner has not moved before this Hon'ble Court for the same relief prayed in Para-1 of this writ application.

3. That the petitioner is citizen of India and residing within territorial jurisdiction of this Hon'ble Court.

4. That the petitioner is poor man and doing a business of Machli Palan in his pond for livelihood.

5. That one Mostt. Binda Devi, desire self four (4) katha land bearing Khata old 96, Khata New 169, Khesra (old) 25-25 Khesra (New) 2467, area

10,808 diamil, due to meet the necessary expenses and also offered to pay the petitioner and the petitioner has accepted that he will pay of Rs. 2,25,000/- for the same land for which one Bindu Devi accepted also with the result the petitioner had pay of Rs. 2,10,000/- as a advance.

6. That as per agreement between the parties an agreement was made on 08.10.2009 upon which both the Parties have put their signature and It has been understood that the petitioner has paid of Rs.2,10,000/- against Rs. 2,25,000/- as a Advance and after payment of due amount of Rs. 15,000/- the land in question will be get registered in the name of the petitioner.

A Photocopy of the agreement dated 08.10.2009 is annexed herewith and marked as Annexure- 1 to this application.

7. That on the basis of an agreement dated 08.10.2009 the respondent no. 4 given the possession of the land to the petitioner and the petitioner take the position of land in question with a condition that after payment of due amount the land will be get registered within a year.

8. That after elaps of the agreement time the petitioner made a request to the respondent no. 4 to receive the due amount and after accept the same get the land registered in favour of the petitioner as per agreement.

9. That due to non respond to the request of the petitioner the petitioner ~~has~~ send a legal notice dated 15.02.2010 against respondent no. 4 to act as per agreement dated 8.10.2009, otherwise the petitioner will free to take legal recourse.

10. That because of non respond by the respondent no. 4 the petitioner again send a legal notice 25.03.

2010 and 30.04.2010 against the respondent no to
act as per agreement dated 08.10.2009 failing which
the petitioner will have liberty to take any legal
action.

A photo copy of legal notice
dated 30.04.2010 is annexed
herewith and marked as
Annexure- 2 to this petition.

11. That one surya Narayan Mandal and Aarika
Ran have accepted and given an affidavit on 23.06.
2010 that respondent no. 4 has received of Rs.2,10,000/-
as advance for land in question.

A photo copy of affidavit dated
23.06.2010 is annexed herewith
and marked as Annexure- 3 series
to this application.

12. That most surprising part of this case is
that despite the above facts, the respondent no. 4
get the land in question registered in favour of

respondent no. 5 on 12.01.2010.

A photo copy of Registration
no. 379 dated 12.01.2010 is
annexed herewith and marked as
Annexure- 4 to this petition.

13. That the respondent no. 4 has cheated the
petitioner with the help of respondent no. 5 and both
have violated the agreement dated 08.10.2009 ~~in~~
intentionally.

14. That under the above facts and circumstances
of this case the respondent no. 3 may be directed to
cancel the registration no. 379 dated 12.01.2010
of the Land khata no. (Old) 96, khata (New) 169,
Khesra (Old) 2525 Khesra (New) 2467, Area 10.808
dissil and same should be registered in favour
of the petitioner.

15. That ~~it~~ it is stated and humbly submitted
that the petitioner has got no any other alternative

: 8 :

and efficacious remedy than to move this Hon'ble High Court for redressal of his genuine grievances in the writ application.

It is, therefore, prayed that your Lordships may graciously be pleased to admit this application issue Rule NISI calling upon the respondents to show cause as to why the reliefs prayed in paragraph no. 1 of this writ application be not allowed and on bearing the show-cause and after ~~return~~ return of the Rule, if sufficient cause is not shown by the respondent / respondents makes the ~~rule~~ rule absolute in favour of the petitioner and order accordingly.

And / or

Pass such other orders as your
Wardships may deem fit and proper
in the facts and circumstances of
the case.

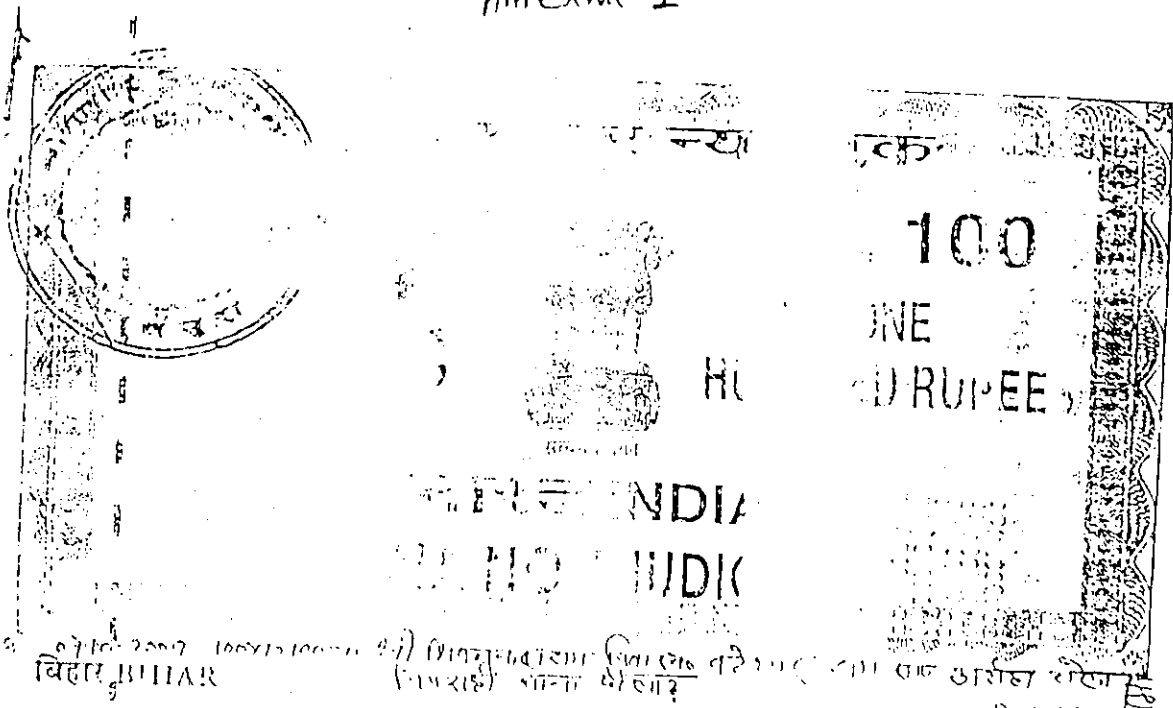
And, for this the petitioner shall ever pray.

A F F I D A W I T

I, Shiv Nandan Ram, aged about 50 years, son of Late Bateshwar Ram, Resident of village - Arrah Tola Piprahi, P.S.- Ghailadh, District- Mathepura, do hereby solemnly affirm and state as follows :-

1. That I am sole petitioner in this case and as such am well acquainted with the facts and circumstances of the present case.
2. That the contents of the writ application have been read by me which I have fully understood the same. The statements made in paragraph no. 1 to 12 are true to my knowledge and the statements made in Paragraph nos. 13, 14 are based on information derived from the records of this case and rest are by way of submissions to this Hon^oble Court.
3. That the annexures are photo / true / typed copies of their respective originals.

Annexure-1



विहार BIHAR
D 61096

1) नाम लेखनकारी - श्री विन्दा देवी वरिष्ठ स्व. श्रीलाल भादव पहा खेती
श्री मीना खत्री - देवा निपरासी पाना देवा जिला मधेपुरा -
भारतीय हैं।

2) नाम लेखनकारी - श्री विष्णु नन्दन राम पिता स्व. वरिष्ठ राम पहा
खेती - श्री मीना अरिया - देवा निपरासी पाना देवा जिला
जिला मधेपुरा भारतीय हैं।

3) लेखनकार - जयदेवना नागा

4) भूमि क्षेत्र - आंचल - 2250000 रु दो लाख पचोस हजार मात्र

5) भूमि क्षेत्र - खजनी - 58 चार फा एशनी शाने वारी वरी वाच जजम
श्रीलाल देवा 9/100 बगल आखावे जय देवा मीना अरिया देवा
पिपरासी पाना देवा आंचल दो शहर राजसी जो जिला मधेपुरा
जिला मधेपुरा मीना अरिया देवा मीना अरिया देवा मीना अरिया देवा

श्रीलाल देवा 9/100 बगल आखावे जय देवा मीना अरिया देवा
पिपरासी पाना देवा आंचल दो शहर राजसी जो जिला मधेपुरा
जिला मधेपुरा मीना अरिया देवा मीना अरिया देवा मीना अरिया देवा

श्रीलाल देवा 9/100 बगल आखावे जय देवा मीना अरिया देवा
पिपरासी पाना देवा आंचल दो शहर राजसी जो जिला मधेपुरा
जिला मधेपुरा मीना अरिया देवा मीना अरिया देवा मीना अरिया देवा

श्रीलाल देवा 9/100 बगल आखावे जय देवा मीना अरिया देवा
पिपरासी पाना देवा आंचल दो शहर राजसी जो जिला मधेपुरा
जिला मधेपुरा मीना अरिया देवा मीना अरिया देवा मीना अरिया देवा

Handwritten notes in vertical script on the right margin, possibly detailing the document's history or legal context.

२५५५५५ के बाकी -क-६ काम के अंतर्गत जरूरी है मजदूरी विना जमीन
 विक्री करने इच्छा का कोई दूसरा उपाय मद नजर नहीं आता है
 और लिए लेखनकारी ने लेखनकारी से कुछ जमीन विक्री करने
 की बातचीत जो २२५०००/०० तक बोझा किया है, दोनों
 पक्षों के बीच यह भी निर्णय हुआ की अब तक शेजदरी तामील
 में जोमा है तथा एक साधारण नाला सड़क के लिए आजीव
 गुजतान कौन जरूरत के द्वारा लई करते समय २१००००/००
 जो लाख नम नाला लेखा लेखनकारी ने एक मुस्त लेखनकारी
 को गुजतान किया और तब लेखनकारी ने अपने तनू गन
 शरीर की स्वच्छता एवं स्वकता विना किसी के जान जो देवाव
 के अपने खुशी एवं स्वाधीन से कुछ जरूरत लिखनकार
 और प्रजावन ईलाही पढका कर पूर्ण रूप से समझ कर
 अपना निवास देताकज के पैज पर दो निवास दिया है जो
 एक निवास पहला पैज के पीछ पर लगा दिया। अपना जरूरत
 वाला इच्छा लेकर ठीक जमीन पर लेखनकारी को पूर्ण
 अपने करवत लाना जो दिया किया और लेखनकारी ने
 भी इह जमीन पर पूर्ण की तरह अपने लई उलुलारजिए
 उदर को अपने उपयोग में लाते रहेंगे दोनों पक्षों के
 बीच यह भी निर्णय हुआ की आज तारीख एक वर्ष में
 बाद वीकी जरूरत नाला लेखा जो १५००००/०० फलदा
 २६५५५५ लेखनकारी को गुजतान करके लई समझ पर
 शेजदरी तामील कर देंगे। दोनों पक्षों के बीच यह भी निर्णय
 हुआ की आज लेखनकारी समझानुसार शेजदरी करने में
 चाला जचेल कर करवें तो लेखनकारी को पूर्ण अधिकार
 होगा की ईए जरूरत ने जायज से हीनील के निर्माणुसार
 शेजदरी तामील करने के लिए स्वतन्त्र है और हमेशा के
 लिए तैयार है। लेकिन लेखनकारी जिधारीत समय शेजदरी
 तामील करने में तैयार नहीं होंगे तो उह हालत में कुल
 गुजतान किया हुआ रफूका लौह के समस्त समझा जाया
 ईए बाबते लेखनकारी ने पूरा यह जरूरत लिखनकार
 यह बौध्ता करते हैं की मैं उपरोक्त देतावेज की पूर्ण
 रूप से पढका नाला हीन्य समझ का लेखनकारी के लई
 कि यह जरूरत लिखन दिया है जो हए समझ
 पर काम आवे नी प्रमाण है।

२५५५५५ - ५० - २.००५ ई०

लेखनकारी ने लेखनकारी से कुछ जमीन विक्री करने की बातचीत जो २२५०००/०० तक बोझा किया है, दोनों पक्षों के बीच यह भी निर्णय हुआ की अब तक शेजदरी तामील में जोमा है तथा एक साधारण नाला सड़क के लिए आजीव गुजतान कौन जरूरत के द्वारा लई करते समय २१००००/०० जो लाख नम नाला लेखा लेखनकारी ने एक मुस्त लेखनकारी को गुजतान किया और तब लेखनकारी ने अपने तनू गन शरीर की स्वच्छता एवं स्वकता विना किसी के जान जो देवाव के अपने खुशी एवं स्वाधीन से कुछ जरूरत लिखनकार और प्रजावन ईलाही पढका कर पूर्ण रूप से समझ कर अपना निवास देताकज के पैज पर दो निवास दिया है जो एक निवास पहला पैज के पीछ पर लगा दिया। अपना जरूरत वाला इच्छा लेकर ठीक जमीन पर लेखनकारी को पूर्ण अपने करवत लाना जो दिया किया और लेखनकारी ने भी इह जमीन पर पूर्ण की तरह अपने लई उलुलारजिए उदर को अपने उपयोग में लाते रहेंगे दोनों पक्षों के बीच यह भी निर्णय हुआ की आज तारीख एक वर्ष में बाद वीकी जरूरत नाला लेखा जो १५००००/०० फलदा २६५५५५ लेखनकारी को गुजतान करके लई समझ पर शेजदरी तामील कर देंगे। दोनों पक्षों के बीच यह भी निर्णय हुआ की आज लेखनकारी समझानुसार शेजदरी करने में चाला जचेल कर करवें तो लेखनकारी को पूर्ण अधिकार होगा की ईए जरूरत ने जायज से हीनील के निर्माणुसार शेजदरी तामील करने के लिए स्वतन्त्र है और हमेशा के लिए तैयार है। लेकिन लेखनकारी जिधारीत समय शेजदरी तामील करने में तैयार नहीं होंगे तो उह हालत में कुल गुजतान किया हुआ रफूका लौह के समस्त समझा जाया ईए बाबते लेखनकारी ने पूरा यह जरूरत लिखनकार यह बौध्ता करते हैं की मैं उपरोक्त देतावेज की पूर्ण रूप से पढका नाला हीन्य समझ का लेखनकारी के लई कि यह जरूरत लिखन दिया है जो हए समझ पर काम आवे नी प्रमाण है।

13

सेवा से,
माता० विन्दा देवी पति स्व० शीला यादव,
ग्राम- पिपराही, थाना- धाना- पैलाद,
जिला- मधेपुरा

द्वारा :- श्री जगदीश राम , अधिवक्ता
जखतार न्यायालय, मधेपुरा ।

कारके- श्री शिवमन्दनराम पिता स्व० द्वैष्वर राम
ग्राम- पिपराही, थाना- पैलाद, जिला- मधेपुरा
मधेपुरा

मे अपने मोर्षवक्ता श्री शिवमन्दन राम पिता स्व० द्वैष्वर राम
ग्राम- पिपराही, थाना- पैलाद, जिला- मधेपुरा की ओर से आपको इस पत्रवत्त
नोटिस द्वारा सूचित कर रहा हूँ कि :-

1. यह कि आपने अपनी मौजा **बर्हा** की जमीन जिलदार पूर्ण पिष्वरजी नीचे
परिष्कार से औरको पूर्ण के पत्रवत्त नोटिस में भी परिष्कार था उक्त जमीन के
विक्रय का बातवीत मो० 225000/- [दो लाख पच्चीस हजार] रुपया मे
मेरे मोर्षवक्ता के साथ तब जो **तामिसा ख्यातथा** मेरे मोर्षवक्ता ने मो०
225000/- रु० मे से 210000/- [दो लाख एक हजार] रुपया आपको अक्षय
कर दिया तब जो **मो० 15000/- [पन्द्रह हजार]** रु० एक वर्ष तक मे अक्षय
करपमीन रीषतद्री करवा लेने का बात तब हुआ ।

2. यह कि आपने मो० 210000/- [दो लाख एक हजार] रुपया प्राप्त करने
के बाद उक्त जमीन के विक्रय का रकारनामा **श्वरखेयाननामा** मेरे मोर्षवक्ता
के पक्ष में तामिसा कर दिया ।

3. यह कि इस बीच मेरे मोर्षवक्ता को रुपये की व्यवस्था न हो गईतो उन्होंने
आपसे अनेको बार आग्रह किया कि आप बकाया **मो० 15000/-** रुपया
लेकर निर्बंधा विक्रय कर तावका तामिसा कर दें परन्तु आप बार-बार बहाना
कर टाल-मटोल करते रहे तब मेरे मोर्षवक्ता ने दिन 7 क 15.2.2010 तथा

25.03.10 को पत्रवत्त नोटिस द्वारा सूचित किया तथा आग्रह किया कि
आप बकाया रुपया लेकर तब तामिसा कर दें

दें परन्तु आप तक आपने मेरे मोर्चे के पक्ष में क्यालाह तामिना नहीं किया
और ना ही आप ने नोटिस के बर्दे प्रतीपत्तर ही किया है।

ज्ञातः आपसे पुनः सुरोच है कि नोटिस प्रार्थित के 15 दिनों के
अन्दर कक्या तैयारी करी न मेरे मोर्चे के पक्ष में निर्दिष्ट
नोटिस दास्तापेय तामिना कर दे अन्यथा मेरे मोर्चे के पक्ष आपके पक्ष
तकमन्यावालय में वाद कायम करने के लिए वाध्य होंगे। विदित नो
नोटिस नोटिस की एक प्रति भविष्य हेतु मेरे तमि रहते में सुरक्षित है।

Jagdish Ram
30/4/2010

जनदी श राम, अधिवक्ता
जय चर न्यायालय, मधेपुरा

पक्षीय का विवरण:-

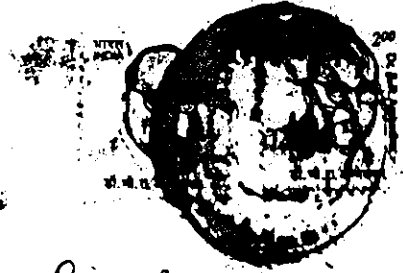
मौजा अर्वाहा जेता पिप रानी, थाना पैदातदर
रजिस्ट्री मधेपुरा थाना नं०- 57, पोली नं०- 676
बसामदी नं०- 19

खता	खेरा	रकबा	विशेष
9690	252590	0 - 2 - 10 - 0	उ०- डगर, द०- मुरारी यादव
16970	246770	एक का ल थुर	प०- नीम, छरीदार, प०- कच्ची सड़क

9690	252590	0 - 16 - 0 - 0	उ० योगेन्द्र राम पो 2467 नया खेरा
16970	2467 70	एक का ल थुर	द०- योगेन्द्र राम पो केदार यादव 2459 नया प०- पिशोर सड़क पो 2467 नया प०- योगेन्द्र राम न या 2468

कुल रकबा- 0-4-0
[चार कठ]

P.C



From:

Shri Jagdish Kumar
 Advocate
 vic. Court - Madhipura

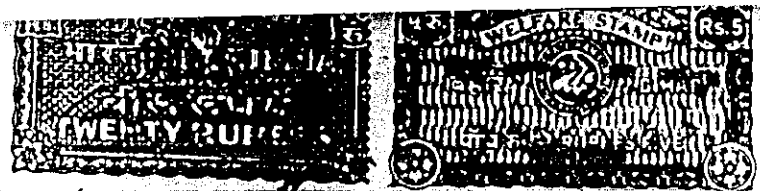
To:

M. Bindu Devi
 W/o. U. Shital Yadav
 At. Piprali
 Po. Bhan
 via. Matrali

Dist. Madhipura.

30.4.10

A. H. Sours



16

~~C.D. 1790~~
~~45/01~~

न्यायालय में ,

मुख्य न्यायिक

Amesur - 3
कहालिकारी
मेसुरा

22/19
23.6.10

मेसुरा काना कांड सं. - 195/2010

राज्य

बनाम

शिवनन्दन राम ----- अभियुक्त

शपथ-पत्र

मैं, सूर्यनारायण मंडल उम्र लगभग 57 वर्षों पेठ स्वो महावीर प्रो
मंडल साठ-मूमन काना वो जिला- मेसुरा एतद द्वारा शपथ
पूर्वक घोषणा करता हूँ-

1. यह कि लेखकारी मोतोमात बिन्दा देवी पति स्वो शीतल यादव , साठ-
पिपराही काना- केसाट जिला- मेसुरा ने दिनांक 8 अप्रैल 2009 को
लेखकारी श्री शिवनन्दन राम पेठ स्वो केशवर राम क साठ- पिपराही काना-
केसाट जिला मेसुरा के पक्ष में जरब्यानानामा तपादित की थी ।

2. यह कि पीणित जरब्यानानामा लेखकारी मोतोमात बिन्दा देवी ने
मौजा अरौडा , टोला- पिपराही काना- केसाट , अपल वो सदर रजिस्टरी
वो जिला- मेसुरा खाता- 96 पुठ 167 नया केसरा-2525 पुठ 1
2467 नया रब्या कूल पार कटा जमीन क्षेत्र के लिये श्री शिवनन्दन राम
के पक्ष में तपादित की थी ।

3. यह कि पीणित जरब्यानानामा मोतोमात बिन्दा देवी के कहने पर
मेरे लिखापट से तयार किया गया है। जिसे मेरे द्वारा गवाहों की उपस्थिति

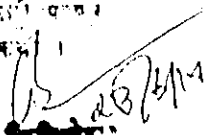
22/10

में मोतोमात बिन्दा देवी को पटकर तुनाया गया था । तत्काल पात उसे तही पाकर मोतोमात बिन्दा देवी ने अपना अंगुल निरामन किया था ।

4- यह कि मोतोमात बिन्दा देवी परबतना तपादित करके से पूरे लेखकारी धावनन्दन राम से वर्णित जमीन को विक्रय बाबत 2, 10, 000 दो लाख दस हजार रुपये नगद ले ली थी तथा 15 हजार रुपये बाकी का जो भी बाद विक्रयनामा तपन्न होने का लेखकारी बिन्दा देवी से और से करार किया गया था ।

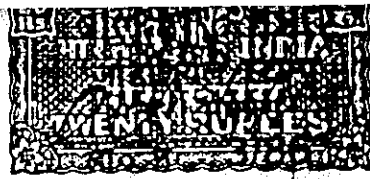
5- यह कि सच्चाई को उजागर करने के लिये मैं इस शपथ पत्र को तैयार कर रहा हूँ ताकि कसब समय पर काम आवे ।

मैं पुनः बयान करता हूँ कि इस शपथ पत्र में वर्णित सभी कथन एवं तथ्य मेरी निज जानकारी में सत्य व सही है। जितने पटकर व पटवाकर तून व तम्बुकर तही पाकर अपना हस्ताक्षर बना दिया।

पत्रकर्ता श्री/श्रीमती सुन्दर/जाधव गौल
जिसका पता है देवदशी/बिन्दा देवी
अधिका से किया जाय 23-6-14
समय 12.02 को शपथ पत्र में वर्णित
बातों को पत्र/पटवाकर वही सही पाकर
पत्र करके केरे कसब हुयी मित्र ।


शपथकर्ता- सुन्दर/जाधव गौल
अंडल

पहचानकर्ता
601/2/4 वीर
अधिसमता 23/06/10
अधिसमता



18

न्यायालय में ,

मुख्य न्यायिक सहायक
मदेसुरा .

23/11-
23.6.10

मदेसुरा खाना कांअं. 195/ 2010

राज्य

बनाम

शिवनन्दन राम ----- अभिपुत्र

शपथपत्र

=====

मैं, अमीरका राम उम्र लगभग 50 वर्षों के स्वयं रामेश्वर राम ,
साठ- पिपराही खाना जिला- मदेसुरा रतद द्वारा शपथ
पूर्वक घोषणा करता हूँ -

1- यह कि मोतोमात बिन्दा देवी पति स्वयं शशितल यादव , साठ पिपराही
खाना- जिला- मदेसुरा ने दिनांक 8 अक्टूबर 2009 को श्री शिवनन्दन
राम के स्वयं रामेश्वर राम साठ पिपराही खाना - जिला मदेसुरा के
पक्ष में जरबयानानामा संपादित की थी।

2- यह कि वर्णित जरबयानानामा लेखक मोतोमात बिन्दा देवी ने
शौजा - अर्राहा टोला पिपराही खाना- जिला के अधिल को सदर रजिस्टरी
को जिला- मदेसुरा खता 96 ॥ 90 ॥ 169 नया , खसरा 2525 पुठ 2467 नया
रकबा कुल धार फटा जमीन खेपने के लिये श्री शिवनन्दन राम के पक्ष में
संपादित की थी।

3- यह कि वर्णित जरबयानाना संपादित करने से पूर्व मोतोमात बिन्दा देवी
ने मेरे समक्ष श्री शिवनन्दन राम से वर्णित जमीन को विक्रय करने के लिये

2, 10,000 ॥ दो लाख दस हजार ॥ रुपये ली थी , तत्पश्चात जरबयानाना-

20/10

नामा पर अपना अंगुठा निशान लिखत की थी।

4- यह कि श्री भिवावदन राम के माध्यम से मोतोमात बिन्दा देवी के पत्न संपादित जरबयानानामा को कांतिब सुयनारायण मंडल पेठ स्पुठ महापीर प्रु मंडल सांख्य गंधान खना वो जिला गंधेपुरा ने अपने लिखापत्र से तैयार कर मोतोमात बिन्दा देवी को पटकर सुनाया था। तत्पश्चात सही पाकर मोतोमात बिन्दा देवी ने अपना अंगुठा निशान लगा दी थी।

5- यह कि जरबयानानामा संपादित होने के बाद लेखाधारी मोतोमात बिन्दा देवी ने वर्णित जमीन पर श्री भिवावदन राम को दखल फब्का भी दिला दिया था जो आज तक कायम है।

6- यह कि वर्णित जरबयानानामा में गवाह के रूप में मैं अपना हस्ताक्षर किया हूँ।

7- यह कि सत्पात्र को उजागर करने के लिये मैं इस शपथ पत्र को तैयार कर रहा हूँ ताकि समय पर काम आये।

मैं पुनः ध्यान करता हूँ कि इस शपथपत्र में वर्णित सभी तथ्य एवं फथ मेरी निजि जानकारी में सत्य व सही है। जिसे पट व पटपाकर सुन व समझकर सही पाकर अपना हस्ताक्षर बना दिया।

जयप कसा श्री/...
जिसका पद...
अधिका...
उप...
बा...
जय कसा से केरे समझ पुष्टी...

[Handwritten signature]

शपथकर्ता

अमीर जातग

पहचानकर्ता

अधिका...

[Handwritten signature]
23/08/10
[Handwritten signature]

A-15



एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

₹ 1000

₹ 1000

INDIA

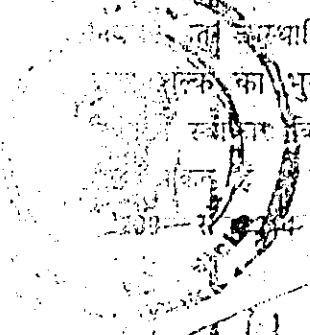


बिहार सरकार

जिला विवेक्षण कार्यालय, मधेपुरा

दिनांक: 12/01/2010 को श्री/श्रीमती Binla Devi

के सम्बन्ध में स्थापित किया गया। इसमें ₹ 7500/- मूल्य का एक CD (Compact Disc) का भुगतान किया गया। दस्तावेज प्राप्त किया गया।
 स्वामी किया उनके तथा उनके पड़ोसियों के नाम, जिनके नामों के साथ
 इसमें अक्षर सं 379 के रूप में प्रस्तुत किया गया।
 2009 से 2010 तक CD 1 में आज निर्वाचित एवं अन्य



(Handwritten signature)

Date: 12/01/2010

Binla Devi
 निवासी मधेपुरा

(९) नाम लिख करणी

महोदय विन्दा देवी पति स्व. शिवलाल झा
 पेशा शैली सा. मांजरा धरंदा डोण्डा सिन्धारी
 भागा धंलाड जिला मधेपुरा, बिहार-नागर्षि

(Vertical handwritten notes on the right margin)

Deed No. of 2010

Name of Party

Photo

Thumb

Index

Midolo

Ring

Little

Upendra Ram

34-2211

12.1.10

Signature of Party

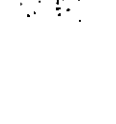
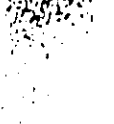
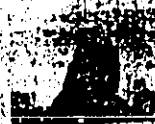
Binda Devi

बिन्दा देवी
श्री गोकुल लाल

12-01-010

Signature of Party

Binda Devi



Signature of Party

Mohan Sah

श्री गोकुल लाल

12-01-010

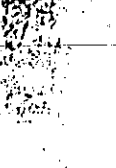
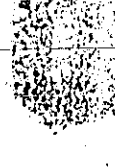
Signature of Party



श्री गोकुल लाल

श्री गोकुल लाल

12-01-010



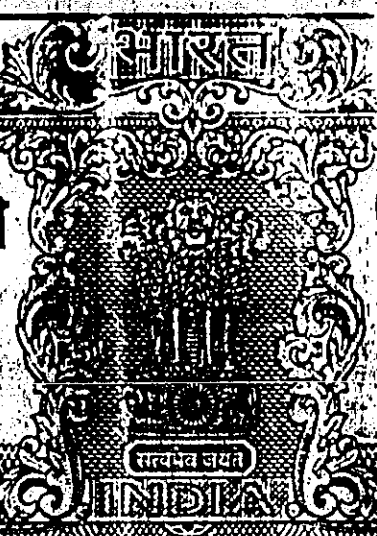
भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

₹.1000

Rs.1000



BIHAR

२) नाम लेखनधारि-

श्री उपेन्द्र राम पिता स्व० रामचन्द्र राम वैद्या
रवैती सा० मौजा अरीहा टौला पिपराही थाना
धौलाढ जिला मधेपुरा। भारतीय नागरिक।

३) लेखन प्रकार-

विक्रम पत्र।

४) मुलभांकण-

मौ० १२५०००।- एक लाख पन्चीस हजार रुपये का।

५) सम्पत्ति कावेष-

मवाजी १०-८०८डी० फस दमालव भा० से शा० की कडी।

एराजी वास काभमी व जमा खलागा मौ०

१ रु० माला भालाषि ओष (कारक मौजा अरीहा

टौला पिपराही थाना धौलाढ जिला मधेपुरा

स्वयडिविजन वी सरदर निवधन पत्रा मधेपुरा

जिला मधेपुरा। थाना न० ४६ तौजी न० ६६६ जमा थकी

खानापु. नञा रवेसरापु. नञा रकबा

√६- १६५- २५२५- २४६६- १०-८०८डी० डगर- रवरी- नौजा- डगर
सौलीग दा

१०-८०८डी० गानी दौ कडा नौ
फस धुरकी।

खानापुशाना दिभानवे नञा खाना एक सौ ३ नहर रवेसरा

पुराना पन्चीस सौ पन्चीस नञा रवेसरा-पौपरी सौ

सरसठ कुल रकबा वी कडा नौ। पुर फस धुरकी नैवाला नौजा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

₹1000

Rs.1000

बिहार BIHAR

शुं छाजी लेखन कारणी की साँखी सम्पत्ति
 द्वारा प्राप्त है हाल खतिभान लेखन कारणी के
 पति स्व० भीतर भादव पिता स्व० रामेश्वर भादव
 के नाम से फर्क है वो आँपुसी पंचा जागा खरवरा
 के अनुसार लेखन कारणी के पति के खास हिसा
 की सम्पत्ति है वो पुराना जमावती १०१४ लेखन
 कारणी के ददिना ससुर भानी खुमा लाल १९०८
 के नाम से फर्क है। जिस पर लेखन कारणी के
 आतिष्ठा जपल कजा - खला आ रहा है।
 अकरत छपेभा के धारने - खद कारणी के जसरी
 हुआ लेकिन विना विक्रम पत्र करने छुआ
 का दूसरा प्रवत्त नहीं है सुकता। अतः
 लेखन कारणी स्वयं मन धी मन की खपेका
 से धी अरीर की खरवता से गवाजी
 १०२०२ डीसमल का कुल मुलम मी १२५०००/-
 एक लाख पचीस हजार छपेना में लेखन कारणी
 के पास में निवारा निवपादि किमा धी अतः
 प्रत्य भुगतान पाभा।

15067
 15067
 15067
 15067

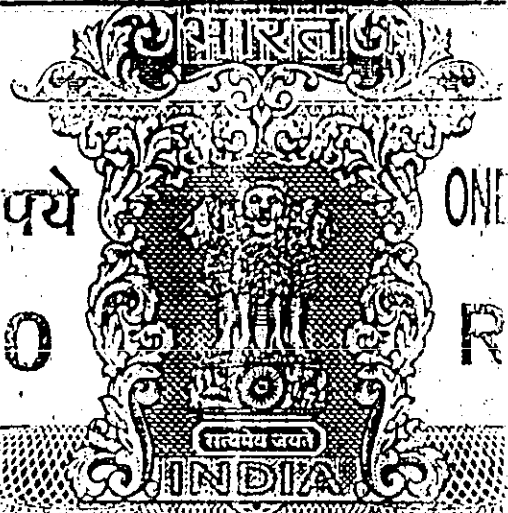
भारतीय नैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

₹1000

Rs.1000



BIHAR

अब चाहे लेखपारी उक्त शरीफों
 मुझ पर फल कला रखकर पुस्तक
 पुस्तक भोग वी उपभोग किताब कोशों हर
 अपना नाम राजस्व विभाग में दर्ज करा
 कर प्रति वरि का रशीद प्राप्ति किताब कोशों।
 उक्त मुझ हर कानुनी अङ्गणों से पुस्तक
 भादि भविष्य में उक्त एपमीपणी मुझ पर
 लेखपारी अगर केवल होंगे तो उक्त
 बालत में कुल मुल्य वी मुद्र-आज रकमा-
 लयाकर हर नभालन से लेखपारी का
 लेखकाली का उत्तराधिकारी कारनाम वी
 वास्ते इतदाज करी पारिपालव ई वी रहेंगे।
 इस वास्ते भूच फिद्धन पत्र केवाला विवरणों
 औ स्वमंत्र पर काम भावे एप प्रमाण देना उक्त
 मुझ विंलीग वी भूदान वी लखत है

हरि नारायण मुद्र 27/6
 लेखपारी का
 27/6
 27/6

IN THE HIGH COURT OF JUDICATURE AT PATNA

(Civil Writ Jurisdiction)

O. W. J. C. No. of 2013

shiv Nandan Ran ... Petitioner

--- Versus ---

The state of Bihar and others ... Respondents

S Y N O P S I S

That through this application the petitioner makes a prayer for issuance of any appropriate writ(s) order(s), direction(s) for commanding the respondents specially respondent no. 3 to cancel the Registry no. 379 dated 12.01.2010 which was get Registered on 12.01.2010 in the name of the Respondent no. 3 by Mst. Binda Devi by putting pressure upon her thumb impression.

Relevant dates & event :-

08.10.2009 - Agreement between the parties an agreement Annexure-1 was made upon which both the parties.